

Adresse des Mietobjekts: _____

Mietbeginn: _____

Gewünschter Einzugstermin: _____

	Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Aktuelle Wohnsituation Anschrift		
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Telefon		
E-Mail Adresse		
bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
beschäftigt in ungekündigter Stelle seit		
derzeitig ausgeübter Beruf/ selbstständig als		
Bankverbindung IBAN		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- ___ Personen werden in die Wohnung einziehen.
- Es bestehen keine Pläne oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird lediglich privat genutzt.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
(bitte Alter & Rasse mit angeben)
- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s)
 - Vermieters
 Grund der Kündigung _____
- Über die Räumung meiner/ unserer Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____.
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____.
- Ich/wir habe(n) in den letzten drei Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Folgende Unterlagen sind der Selbstauskunft bitte beizufügen:

- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Personalausweis
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung
- Nachweis Haftpflichtversicherung
- (Nachweis Hundehaftpflichtversicherung)

Wichtiger Hinweis!

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ich/Wir willige(n) ein, dass ich/wir mit der Einholung von Auskünften (insbesondere bei www.mietercheck.de, Vermieterwelt GmbH, Zettachring 10, 70567 Stuttgart) durch die Firma Studinski Immobilien GmbH einverstanden sind. Des Weiteren sind wir einverstanden, dass die Firma Studinski Immobilien GmbH hierfür Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns erhält.

_____, den _____

Mietinteressent/in

Mietinteressent/in